
	OBEC RUNINA	Účinnosť 01.01.2025
	VZN č. 3/2024 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ	Strana 1 z 3

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	29.11.2024
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	29.11.2024
Dátum začatia lehoty na pripomienkové konanie:	30.11.2024
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	15.12.2024
Pripomienky zasielať: <ul style="list-style-type: none"> - písomne na adresu: Obec Runina, Obecný úrad 54, 067 65 Runina - elektronicky na adresu: obec@runina.onmicrosoft.com 	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Uznesením číslo:	33/2024
Na rokovaní OZ obce dňa:	16.12.2024
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	16.12.2024
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2025

	OBEC RUNINA	Účinnosť 01.01.2025
	VZN č. 3/2024 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ	

Obec Runina na základe originálneho výkonu samosprávnej funkcie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 2 , §7 a §11 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „VZN“):

§ 1 Úvodné ustanovenia

1. Obec Runina (ďalej len obec) na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len poplatok), a to v sadzbách a za podmienok, ako je to určené v tomto VZN.
2. Účelom tohto VZN je určiť sadzby pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území obce uvedená v právoplatnom stavebnom povolení, ktorým sa povoľuje stavba, v oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe, v právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením alebo v právoplatnom a dodatočnom povolení stavby a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku, ktoré nadobudli právoplatnosť po nadobudnutí účinnosti tohto VZN.

§ 2 Poplatník a základ poplatku


1. Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je uvedená ako stavebník v stavebnom povolení, právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo ktorej bolo doručené oznámenie stavebného úradu k ohlásenej stavbe.
2. Základom poplatku je výmera podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby v m², ktorá je predmetom poplatku, pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti realizovanej stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

§ 3 Sadzba poplatku

Obec Runina ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:
Výška sadzby je stanovená za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby :

a) stavby na bývanie

10 €

	OBEC RUNINA	Účinnosť 01.01.2025
	VZN č. 3/2024 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ	

- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **5 €**
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, **10 €**
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, **10 €**
- e) ostatné stavby **10 €**

§ 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

1. Poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN znížený o 60 m², ak zákon neurčuje inak a sadzby poplatku za rozvoj uvedenej v § 3 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočíta podľa sadzby platnej v deň, kedy vznikla poplatková povinnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
2. Výšku poplatku určí obec vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubení poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubení.
3. Každý poplatník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubení, pričom o vyhovení alebo nevyhovení tejto žiadosti rozhoduje obec.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenie

1. Obec každoročne zverejní informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití, v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov na svojom webovom sídle a v záverečnom účte obce.
2. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Runina uznesením č. 33/2024 dňa 16.12.2024.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2025.

Marián Regula
starosta obce